评标报告

项目名称：河南科技大学科研大楼可行性研究报告编制及方案设计项目

项目编号：洛自招(2025)0048号

标段名称：河南科技大学科研大楼可行性研究报告编制及方案设计项目

标段编号：洛自招(2025)0048号-1

招标人：河南科技大学

招标代理机构：中弘天合工程咨询有限公司

评标日期：2025年06月18日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 河南科技大学科研大楼可行性研究报告编制及方案设计项目
- 2、项目编号：洛自招(2025)0048 号
- 3、标段名称：河南科技大学科研大楼可行性研究报告编制及方案设计项目
- 4、标段编号：洛自招(2025)0048 号-1
- 5、招标人：河南科技大学
- 6、代理机构：中弘天合工程咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 06 月 18 日 09:20
- 12、开标地点：开标七室
- 13、评标日期：2025 年 06 月 18 日
- 14、评标地点：分散评标项目 2

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	服务期	质量标准	投标有效期	可行性研究报告编制负责人姓名及证书编号	方案设计负责人姓名及证书编号	企业地址	备注	保证金缴纳情况
1	中国中元国际工程有限公司	2260000.00	90 日历天	符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016	90 日历天	万建功、咨登 2020240725237	陈自明、 20041102770	北京市海淀区西三环北路 5 号、		

				版》等相关国家、行业及地方现行相关法律法规、设计规范及技术标准的要求。同时，成果需满足上级主管部门审批要求并通过				郑州市航空港区远航路65号国际贸易服务中心		
2	中国建筑西北设计研究院有限公司	1764000.00	设计周期90日历天，按招标人要求完成科研大楼可行性研究报告	符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》等相关国家、行业及地方现行	90日历天（从投标截止之日算起）	姓名：马丹果 咨询工程师（投资）登记证书：咨登2820230412508、 高级工程师证书：021401006156	姓名：秦峰 一级注册建筑师证书：20066100523、 教授级高级工程师证书：（2016）11061	陕西省西安市经开区文景路中段98号		

			告编制及方案设计（含规划调整）。服务期自合同签订之日起至本工程初步设计完成。	律法规、设计规范及技术标准的要求。同时，成果需满足上级主管部门审批要求并通过报审报批。					
3	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	2460000.00	设计周期90日历天，按招标人要求完成科研大楼可行性研究报告编	符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》等相关国家、行业及地方现行相关法律法	90日历天（从投标截止之日算起）	徐春芳 咨登 1020231252671	李立 20243106098		上海市四平路1230号

			制及 方案 设计 (含 规划 调 整)。 服务 期自 合同 签订 之日 至本 工程 初步 设计 完成。	规、设 计规范 及技术 标准的 要求。 同时, 成果需 满足上 级主管 部门审 批要求 并通过 报审报 批。					
4	天津大学建筑 设计规划研究 总院有限公司	1960000.00	设计 周期 90日 历天, 按招 标人 要求 完成 科研 大楼 可行 性研 究报 告编 制及	符合 《建筑 工程设 计文件 编制深 度规定 (2016 版)》等 相关国 家、行 业及地 方现行 相关法 律法规、设	90 日历 天 (从 投标 截止 之日 算 起)	姓名: 沈垒, 证书 编号: 咨登 2020220600047	姓名: 顾志宏, 证书编号: 20061200520	联合 体牵 头 人: 天津 市南 开区 鞍山 西道 192 号 1895 天大 建筑 创意	

			方案设计（含规划调整）。服务期自合同签订之日起至本工程初步设计完成。	计规范及技术标准的要求。同时，成果需满足上级主管部门审批要求并通过报审报批。				大厦（科技园）联合体成员：郑州市航空港区远航路65号国际贸易服务中心	
5	浙江大学建筑设计研究院有限公司	1990000.00	设计周期90日历天，按招标人要求完成科研大楼可行性研究报告编制	符合《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》等相关国家、行业及地方现行相关法律法规	90日历天（从投标截止之日算起）	郑瑞霞咨登 2020221215559	鲁丹 20023300700	浙江省杭州市西湖区天目山路148号43幢（浙大西溪校	

			制及 方案 设计 (含 规划 调 整)。 服务 期自 合同 签订 之日 至本 工程 初步 设计 完成。	规、设 计规范 及技术 标准的 要求。 同时, 成果需 满足上 级主管 部门审 批要求 并通过 报审报 批。				区东 一 楼)		
--	--	--	---	---	--	--	--	---------------	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘玉瑞、何建平、白鹏程、刘二栓、刘丰军

评标委员会主任：白鹏程

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		中国中元国际工程有限 公司	同济大学建筑 设计研究院 (集团)有限 公司	中国建筑西北 设计研究院有 限公司	天津大学建筑 设计规划研究 总院有限公司	浙江大学 建筑设计 研究院有 限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签 字盖章	通过	通过	通过	通过	通过

3	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	中国建筑西北设计研究院有限公司	中国中元国际工程有限公司	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	浙江大学建筑设计研究院有限公司
1	营业执照或有效的事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过	通过
2	联合体协议书(如为联合体)	不通过	通过	不通过	通过	通过
3	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
4	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过

5	项目负责人	通过	通过	不通过	通过	通过
6	其他	通过	通过	通过	通过	通过
7	类似项目业绩	通过	通过	通过	通过	通过
8	单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目投标的证明材料	通过	通过	不通过	通过	通过
	汇总	不通过	通过	不通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	中国中元国际工程有限公司	1、未提供投标人拟派项目人员提供本单位社保证明； 2、未提供投标人在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料； 3、不符合投标人资格要求 7 本次招标接受联合体投标（3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标。
2	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	1、不符合投标人资格要求 7 本次招标接受联合体投标（3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标。

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		中国建筑西北设计研究院有限公司	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	浙江大学建筑设计研究院有限公司
1	雷同性认定及处理	通过	通过	通过
2	不存在禁止	通过	通过	通过

	投标的情形			
3	实质性要求和条件	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	通过	通过	通过	7.17	37.20	47.00	通过	91.37	1
2	中国建筑西北设计研究院有限公司	通过	通过	通过	10.00	32.40	47.00	通过	89.40	2
3	浙江大学建筑设计研究院有限公司	通过	通过	通过	9.23	31.20	47.00	通过	87.43	3

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		中国建筑西北设计研究院有限公司	浙江大学建筑设计研究院有限公司	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
1	投标报价	10.00	9.23	7.17
	汇总	10.00	9.23	7.17

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		中国建筑西北设计研究院有限公司	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	浙江大学建筑设计研究院有限公司

1	方案设计(含本项目规划调整): 主要技术经济指标	3.80	5.00	3.80
2	可行性研究报告编制方案	5.00	3.80	4.60
3	可行性研究报告实施方案风险可控性	4.20	4.60	3.80
4	方案设计(含本项目规划调整): 总平面布局	3.80	5.00	3.80
5	方案设计(含本项目规划调整): 建筑造型	3.40	4.60	3.40
6	方案设计(含本项目规划调整): 总体设计思路	3.80	5.00	4.20
7	可行性研究报告立项手续	3.80	5.00	3.40
8	规划调整	4.60	4.20	4.20
	汇总	32.40	37.20	31.20

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		浙江大学建筑设计研究院有	中国建筑西北设计研究院有	同济大学建筑设计研究院

		限公司	限公司	(集团)有限公司
1	负责人奖项	0.00	0.00	0.00
2	服务承诺	6.00	6.00	6.00
3	企业业绩	12.00	12.00	12.00
4	项目组成人 员	8.00	8.00	8.00
5	负责人业绩	9.00	9.00	9.00
6	企业奖项	12.00	12.00	12.00
	汇总	47.00	47.00	47.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	2460000.00
2	第二中标候选人	中国建筑西北设计研究院有限公司	1764000.00
3	第三中标候选人	浙江大学建筑设计研究院有限公司	1990000.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	同济大学建筑设计 研究院（集团）有限 公司	工程咨询单位等级：甲级 建筑行业等级：甲级 城乡规划编制等级：甲级	证书号：甲 102024010709 证书号： A231001250 证书号：自资规甲 字 21310059
第二中标候选人	中国建筑西北设计 研究院有限公司	建筑行业等级：行业甲级 城乡规划编制资质等级： 甲级工程咨询单位甲级	证书号： A161002630 证书号：自资规甲

		资信证书等	字 21610191 证书号：甲 282024011141
第三中标候选人	浙江大学建筑设计 研究院有限公司	建筑行业(建筑工程)级： 甲级 城乡规划编制资质证书 等级：甲级 工程咨询单位甲级资信 证书等级：甲级	证书号： A133000647 证书号：自资规甲 字 21330078 证书号：甲 202024010934

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：