

评 标 报 告

项 目 名 称：汉魏洛阳城遗址博物馆幕墙工程项目

项 目 编 号：洛直工施招标(2023)0734 号

标 段 名 称：汉魏洛阳城遗址博物馆幕墙工程项目

标 段 编 号：洛直工施招标(2023)0734 号-1

招 标 人：洛阳市文物局

招标代理机构：河南华明工程造价咨询有限公司

评 标 日 期：2023 年 12 月 21 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 汉魏洛阳城遗址博物馆幕墙工程项目
- 2、项目编号：洛直工施招标(2023)0734 号
- 3、标段名称：汉魏洛阳城遗址博物馆幕墙工程项目
- 4、标段编号：洛直工施招标(2023)0734 号-1
- 5、招标人：洛阳市文物局
- 6、代理机构：河南华明工程造价咨询有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标七室
- 9、评标地点：远程评标 2 室

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	保证金缴纳情况
1	河南裕鸿建筑工程有限公司	51405011.53	
2	中国建筑第六工程局有限公司	47699207.66	转账
3	中明建投建设集团有限责任公司	48104403.34	
4	深圳市博大建设集团有限公司	47961950.69	
5	山西佰亿达建筑工程有限公司	51400011.02	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：郁涛, 张文忠, 马哲, 陈朝, 李涯, 张泽玲

评标委员会主任：王卫东

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		中国建筑第六工程局有限公司	河南裕鸿建筑工程有限公司	山西佰亿达建筑工程有限公司	中明建投建设集团有限责任公司	深圳市博大建设集团有限公司
1	符合性评审					
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过

1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审					
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	技术负责人	通过	通过	通过	通过	通过
2.6	业绩	通过	通过	通过	通过	通过
2.7	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
2.8	其他	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审					
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	投标保证金	通过	通过	不通过	通过	通过

3.10	付款办法	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	商务标清标	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过
3.13	其他	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	不通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	山西佰亿达建筑工程有限公司	未按招标文件要求提供投标保证金

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	中国建筑第六工程局有限公司	31.69	21.99	22.0	75.68	1
2	深圳市博大建设集团有限公司	31.62	18.36	12.0	61.98	2
3	中明建投建设集团有限责任公司	27.49	18.62	14.0	60.11	3
4	河南裕鸿建筑工程有限公司	21.34	18.16	9.41	48.91	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		中国建筑第六工程局有限公司	河南裕鸿建筑工程有限公司	中明建投建设集团有限责任公司	深圳市博大建设集团有限公司
1	投标报价的评审	28.94	13.74	24.74	27.92

2	分部分项工程项目清单单价 评审	0.75	2.25	1.25	0.0
3	措施项目费的评审（不含安 全文明措施费）	0.0	2.6	0.0	3.2
4	主要材料单价的评审	2.0	2.75	1.5	0.5
	汇总	31.69	21.34	27.49	31.62

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							汇总
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7	
1	中国建筑第六工程局有限公司	22.5	20.78	21.4	23.23	24.5	21.95	19.6	21.99
2	河南裕鸿建筑工程有限公司	18.9	16.85	15.4	19.3	21.9	19.57	15.19	18.16
3	中明建投建设集团有限公司	20.3	18.78	17.4	19.43	17.15	20.57	16.69	18.62
4	深圳市博大建设集团有限公司	19.8	17.66	17.55	19.37	17.64	19.92	16.6	18.36

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		中国建筑第六工程局 有限公司	河南裕鸿建筑工程 有限公司	中明建投建设集团有 限责任公司	深圳市博大建设集团 有限公司
1	企业业绩	8.0	0.0	4.0	4.0
2	项目经理业绩	2.0	0.0	0.0	0.0
3	优惠承诺（变更签证 优惠率）	2.0	1.0	1.0	2.0
4	企业信用				
4. 1	企业荣誉	3.0	0.0	3.0	3.0
4. 2	企业信用评价	3.0	3.0	3.0	3.0
4. 3	红名单企业	2.0	0.0	0.0	0.0
5	项目管理机构主要人 员	2.0	2.0	2.0	2.0

6	不良信用扣分	-3.0	0.0	0.0	-3.0
7	招标人意见	3.0	3.0	1.0	1.0
8	中小企业扶持政策	0.0	0.41	0.0	0.0
	汇总	22.0	9.41	14.0	12.0

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

评标委员会推荐不标明排序的中标候选人 3 名，按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）由大到小排列。评标环节的分数和名次不带入定标环节。

九、评标结果：

投标人名称	投标报价
中国建筑第六工程局有限公司	47699207.660
深圳市博大建设集团有限公司	47961950.690
中明建投建设集团有限责任公司	48104403.340

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

候选人名称	资质等级	证书编号
中国建筑第六工程局有限公司	建筑装修装饰专业承包一级	D212004261
深圳市博大建设集团有限公司	建筑装修装饰专业承包一级	D244017104
中明建投建设集团有限责任公司	建筑装修装饰专业承包一级	D261013641

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
-------	------

中国建筑第六工程局有限公司	1. 郑州市第六人民医院传染病综合救治楼项目。 2. 吕梁国投君澜酒店建设项目室内装饰工程施工。 3. 昌平区马池口村定向安置房项目 A01、A02 地块户内装修工程。 4. 天津市西青区中联产业园 2#、4#、5#、6#、7#、9#楼装修改造工程。 5. 天津农商银行经营用房装修改造项目 EPC 工程总承包。
深圳市博大建设集团有限公司	1. 江夏区中医医院整体迁建项目精装修工程 2. 深圳前海控股大厦项目 T1 装修工程施工(二段) 3. 龙岗安居颢龙苑、玥龙苑项目精装修工程
中明建投建设集团有限公司	1. 信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段。 2. 青海昆仑国际会议中心 1-3 层室内精装修工程标段一。 3. 西咸文教园沣岭住宅项目(一期)精装修施工二标段。

3、项目负责人资质：

候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
中国建筑第六工程局有限公司	魏晓明	一级建造师	津 1122019202001686
深圳市博大建设集团有限公司	房浩	一级建造师	粤 14420202103660
中明建投建设集团有限公司	牛九江	一级建造师	陕 1412006200804943

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
魏晓明	1、乐山市体育中心场馆及室外健身场地改造项目、乐山市主城区智慧停车项目（体育中心停车场项目）
房浩	无
牛九江	无

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按招标文件要求执行

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

郁涛 张文忠 马哲

陈朝晖 陈 李涯