

# 评标报告

项目名称：洛阳市涧西区农业农村局 2024 年涧西区辛店街道 0.3 万亩高标准农田建设项目

项目编号：涧西工施招标(2025)0003 号

标段名称：洛阳市涧西区农业农村局 2024 年涧西区辛店街道 0.3 万亩高标准农田建设项目

标段编号：涧西工施招标(2025)0003 号-1-1

招标人：洛阳市涧西区农业农村局

招标代理机构：海天工程咨询有限公司

评标日期：2025 年 04 月 21 日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市涧西区农业农村局 2024 年涧西区辛店街道 0.3 万亩高标准农田建设项目
- 2、项目编号：涧西工施招标(2025)0003 号
- 3、标段名称：洛阳市涧西区农业农村局 2024 年涧西区辛店街道 0.3 万亩高标准农田建设项目
- 4、标段编号：涧西工施招标(2025)0003 号-1-1
- 5、招标人：洛阳市涧西区农业农村局
- 6、代理机构：海天工程咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 04 月 21 日 09:30
- 12、开标地点：开标一室（涧西）
- 13、评标日期：2025 年 04 月 21 日
- 14、评标地点：评标一室（涧西）

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	拟派项目经理专业及级别	拟派项目经理注册编号	备注	保证金缴纳情况
1	河南广墨建设集团有限公司	6522760.84	国宁宁	370829198505076622	市政/建筑、一级	豫 1412014201517600		
2	河南省润昌建筑工程有限公司	6535830.05	赵帅	412821198703141513	市政公用	豫 241161709051		

	司				工程、 二级			
3	河南乾坤琪建设有限公司	6490043.61	曲珍	411222198912300528	市政 公用 工程 二级	豫 241202151855		
4	河南易固建筑工程有限公司	6476944.36	晋思媛	410329199202070047	市政 公用 工程、 二级	豫 241171939778		
5	河南诚泰水利工程有限公司	6545714.03	陈召	410522198708129335	市政 公用 工程 二级	豫 241212285396		
6	洛阳优建建筑工程有限公司	6501083.77	马天坤	410703199508162057	市政 公用 工程、 二级	豫 2412021202313681		
7	河南省源顺建设集团有限公司	6492187.29	袁洋	412826199202021712	市政 公用 工程、 二级	豫 241151581904		

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：孙林、赵留香、侯林峰、邓绍会、高燕武

评标委员会主任：邓绍会

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见
----	------	-----------

		洛阳优建建筑工程有限公司	河南易固建筑工程有限公司	河南省源顺建设集团有限公司	河南广颀建设集团有限公司	河南省润昌建筑工程有限公司	河南乾坤琪建设有限公司	河南诚泰水利工程有限公司
1	签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南广颀建设集团有限公司	河南省润昌建筑工程有限公司	河南诚泰水利工程有限公司	河南省源顺建设集团有限公司	河南易固建筑工程有限公司	河南乾坤琪建设有限公司	洛阳优建建筑工程有限公司

						公司	建 设 有 限 公 司	筑 工 程 有 限 公 司
1	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	不 通 过	通 过
2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通 过	通 过
3	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过	通过	通 过	通 过
4	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通 过	通 过
5	项目经理资格	通过	通过	通过	通过	通过	通 过	通 过
6	项目经理及被授权委托人劳动合同	通过	通过	通过	通过	通过	通 过	通 过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	不 通 过	通 过

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南乾坤琪建设有限公司	经在《河南省建筑市场监管服务平台》网站上查询，投标人的市政公用工程资质所需注册人员不足，不符合《信用承诺函》中第一、（4）条：“具备履行合同所必需的设备和专业技术能力证明材料”的规定。不满足投标人资格要求中第3.5条规定。

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见
----	------	-----------

		河南省源顺建设集团有限公司	河南省润昌建筑工程有限公司	河南诚泰水利工程有限公司	河南易固建筑工程有限公司	河南广墨建设集团有限公司	洛阳优建建筑工程有限公司
1	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标范围	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标人所报设计变更及预算外签证部分优惠率	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过

11	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	洛阳优建建筑工程有限公司	通过	通过	通过	52.24 (通过)	36.60 (通过)	8.00 (通过)	通过	96.84	1
2	河南易固建筑工程有限公司	通过	通过	通过	52.04 (通过)	30.60 (通过)	8.00 (通过)	通过	60.04	2
3	河南广翌建设集团有限公司	通过	通过	通过	52.41 (通过)	29.40 (通过)	4.00 (通过)	通过	82.61	3
4	河南诚泰水利工程有限公司	通过	通过	通过	52.32 (通过)	30.00 (通过)	3.00 (通过)	通过	82.32	4
5	河南省源顺建设集团有限公司	通过	通过	通过	52.16 (通过)	27.20 (通过)	5.00 (通过)	通过	84.36	5
6	河南省润昌建筑工程有限公司	通过	通过	通过	49.98 (通过)	29.60 (通过)	4.00 (通过)	通过	83.58	6

### 七、各投标人详细得分情况

## 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南省源顺建设集团有限公司	河南广墨建设集团有限公司	洛阳优建建筑工程有限公司	河南诚泰水利工程有限公司	河南易固建筑工程有限公司	河南省润昌建筑工程有限公司
1	小微企业投标报价得分	2.48	2.50	2.49	2.49	2.48	0.00
2	投标报价	49.68	49.91	49.75	49.83	49.56	49.98
	汇总	52.16(通过)	52.41(通过)	52.24(通过)	52.32(通过)	52.04(通过)	49.98(通过)

## 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南广墨建设集团有限公司	河南诚泰水利工程有限公司	河南省润昌建筑工程有限公司	洛阳优建建筑工程有限公司	河南易固建筑工程有限公司	河南省源顺建设集团有限公司
1	施工总平面图	1.20	1.60	1.60	1.40	1.60	1.60
2	拟投入的主要施工机械	3.40	4.00	4.00	4.60	4.40	3.60
3	安全管理体系及保证措施	3.40	3.00	3.60	4.20	3.80	3.00
4	拟投入人员劳动力安排计划	3.60	3.60	4.00	4.00	3.60	3.60
5	确保文明施工的技术组织措施	3.40	3.20	3.20	4.20	3.40	3.00
6	主要施工方案	3.80	3.40	3.40	5.00	3.40	3.80
7	质量管理体系及保证措施	3.80	3.80	3.40	4.60	3.80	3.00

8	确保工期的技术组织措施	3.20	3.60	3.20	4.60	3.20	2.40
9	施工总进度表或工期网络图	1.60	1.60	1.00	1.60	1.40	1.40
10	项目风险预测与防范事故应急预案	2.00	2.20	2.20	2.40	2.00	1.80
	汇总	29.40(通过)	30.00(通过)	29.60(通过)	36.60(通过)	30.60(通过)	27.20(通过)

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南省润昌建筑工程有限公司	洛阳优建建筑工程有限公司	河南易固建筑工程有限公司	河南广墨建设集团有限公司	河南省源顺建设集团有限公司	河南诚泰水利工程有限公司
1	企业业绩	0.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00
2	人员配备	4.00	5.00	5.00	4.00	5.00	3.00
	汇总	4.00(通过)	8.00(通过)	8.00(通过)	4.00(通过)	5.00(通过)	3.00(通过)

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

### 九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳优建建筑工程有限公司	6501083.77
2	第二中标候选人	河南省源顺建设集团有限公司	6492187.29
3	第三中标候选人	河南省润昌建筑工程有限公司	6535830.05

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

#### 1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳优建建筑工程有限公司	市政公用工程施工总	D241586676

	限公司	承包贰级	
第二中标候选人	河南省源顺建设集团有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341048756
第三中标候选人	河南省润昌建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341071560

## 2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳优建建筑工程有限公司	洛阳市涧西区全 小区、大禹新村等 19 个老旧小区改 造项目一期	洛阳新苑旧城建设服 务有限公司	2024 年 4 月 8 日
河南省源顺建设集团 有限公司	无	无	无
河南省润昌建筑工 程有限公司	无	无	无

## 3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业 资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳优建建筑工 程有限公司	马天坤	市政公用工程贰 级	豫 2412021202313681
第二中标候选人	河南省源顺建设 集团有限公司	袁洋	市政公用工程贰 级	豫 241151581904
第三中标候选人	河南省润昌建筑 工程有限公司	赵帅	市政公用工程贰 级	豫 241161709051

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：


