

新蔡县韩集镇2025年电商物流园
区车间建设项目(第一期投资) 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 2,137,395.73

(大写): 贰佰壹拾叁万柒仟叁佰玖拾伍元柒角叁分

招 标 人:



(单位盖章)

汇龙工程咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号: 甲201441002830

有效期至: 2025年12月07日

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

编 制



复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

主要材料价格表

工程名称: 新蔡县韩集镇2025年电商物流园区车间建设项目(第一期投资)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

2025年电商物流园区车间接建设项目 标段：新岳县佛集镇2025年电商物流园区车间接建设项目(第一期投资)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

製検人(造价工程师) 7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新蔡县韩集镇2025年电商物流园区车间建设
项目（第一期投资）

标段：新蔡县韩集镇2025年电商物流园区车
间建设项目（第一期投资）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		钢结构框架					2066444.6	
1	010605001001	楼承板	• 素水泥浆一道抹平收光 • 130厚C25混凝土垫层 • 楼面楼承板	m2	3578.11	81.92	293118.77	
2	010901002002	型材屋面	1. 名称:压型彩钢板屋面 2. 0.5厚海蓝色820型单板+100厚玻璃丝棉带贴面+钢丝网	m2	3700.55	105.73	391259.15	
3	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:Q355B	t	65.33	5141.6	335900.73	
4	010604001001	钢梁	1. 梁类型:钢架梁 2. 钢材品种、规格:Q355B	t	172.97	5113.89	884549.55	
5	010606001004	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:刚支撑	t	3.9	5274.42	20570.24	
6	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:拉条	t	1.23	5274.42	6487.54	
7	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 构件类型:檩条	t	20.828	4847.37	100961.02	
8	010606001005	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 构件类型:隅撑	t	1.569	5764.97	9045.24	
9	010516002001	预埋铁件	预埋铁件	t	2.994	8200.52	24552.36	
		分部小计					2066444.6	
		措施项目						
本页小计							2066444.6	
合 计							2066444.6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：新蔡县韩集镇2025年电商物流园区车间建设项目
(第一期投资)

标段：新蔡县韩集镇2025年电商物流园
区车间建设项目(第一期投资)

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	2066444.6	
1.1	钢结构框架	2066444.6	
2	措施项目	22227.61	
2.1	其中：安全文明施工费	22227.61	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	27561.19	—
4.1	定额规费	27561.19	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	2116233.4	
6	增值税	21162.33	—
7	含税工程造价合计	2137395.73	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		2,137,395.73	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

总 说 明

工程名称：新蔡县韩集镇2025年电商物流园区车间建设项目(第一期投资)

第 1 页 共 1 页

总说明

一、工程名称：新蔡县韩集镇2025年电商物流园区车间建设项目(第一期投资)

二、编制依据：

“1. 计价依据：《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2016）及其配套解释、计价办法、省市有关造价管理文件等。

2. 材料价格：

1) 材料价格：根据《河南省驻马店市建设工程造价信息》（2025年第一季度）计入，季度价缺项部分由市场询价和测定价确定；

2) 安全文明施工费、规费等均按相关计价规定计取。”

三、需要说明的问题：

1. 本预算只包含钢结构框架（门式钢架、钢梁、二层楼承板、屋面及预埋件）。

2. 本预算不含基础、砖墙、墙面、墙檩条、门窗、地坪等。

3. 楼承板钢板材质不明，暂按0.9厚压型钢楼板计入预算。