

驻马店职业技术学院新校区机电、建筑教学实训楼及理科园 报告厅项目招标公告

项目编号：ZMD2022-132

1、招标条件

驻马店职业技术学院新校区由驻发改社会【2015】464号文件批准建设，招标人为驻马店职业技术学院，建设资金为驻马店市财政资金。项目已具备招标条件，现对驻马店职业技术学院新校区机电、建筑教学实训楼及理科园报告厅进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人参加投标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：驻马店职业技术学院新校区机电、建筑教学实训楼及理科园报告厅项目位于盘龙山北路以东、纬七西路以北、纬八西路以南、靖宇路以西的围合区域。总建筑面积 15775 平方米，其中实训楼建筑面积 13991.40 平方米，实训楼为多层公共建筑，北半部分为机电教学实训楼，南半部分为建筑教学实训楼，地上六层；理科园报告厅建筑面积 1783.60 平方米，地上二层。

2.2 标段划分：本项目划分二个标段：一标段施工、二标段监理；

2.3 招标范围：

一标段：工程量清单及施工图纸所含全部内容，具体以施工招标答疑纪要为准（如有）；二标段：本项目施工及保修阶段监理；

2.4 工期：一标段：240 日历天；二标段：监理服务期同施工工期；

2.5 质量要求：合格；

3、投标人资格要求

3.1 投标人须具备独立法人资格，具有有效的企业法人营业执照。

3.2 一标段

3.2.1 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质（且符合资质证书规定承包范围）的独立法人企业，具有有效的企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2.2 拟派项目经理要求：拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，并具有有效的安全生产考核合格证书；

3.3 二标段

3.3.1 资质要求：投标人具备房屋建筑工程专业乙级及以上监理资质或工程监理综合资质且符合资质证书核定承揽范围，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力；

3.3.2 拟派项目总监资格要求：拟派项目总监理工程师须具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证书。

3.4 信誉要求：对被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”的（以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）、“国家税务总局—重大税收违法失信案件信息公布栏”存在有重大税收违法案件当事人的、“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为名单”的，禁止其参与本项目投标活动。（投标人提供查询结果页面截图，网页截图加盖企业公章，查询日期为招标公告发布日期之后。）

3.5 本项目不接受联合体投标。

4、企业注册

投标人首先通过驻马店市公共资源交易中心电子招投标交易平台网站(以下简称“交易平台网站”) (<https://www.zmdggzy.gov.cn/TPFront/>) 进行交易主体注册, 然后按网站通知公告及下载中心有关要求填报企业信息和上传有关扫描件原件, 提交并完善企业投标所需资料信息, 由企业自行核验通过, 最后自行选择 CA 锁发布机构 (信安 CA、华测 CA、深圳 CA、北京 CA), 并沟通 CA 办理所需资料与办理方式 (信安 CA: 0371-96596 华测 CA: 4006202211 深圳 CA: 4001123838 北京 CA: 4009197888), 完成 CA 密钥的办理, 完成注册。

请各投标人网上报名时注意完善主体信息 (如开户银行及开户账号等), 以免未填写或错误导致系统判定废标。

5、招标文件的获取

5.1 招标文件获取时间: 请于 2022 年 11 月 2 日 8:00 至 2022 年 11 月 8 日 17:30 时, 登录“驻马店市公共资源交易中心 (<http://www.zmdggzy.gov.cn/>)”网站, 凭领取的企业身份认证锁 (CA 密钥) 登录系统进行网上下载招标文件。投标人未按规定在网上下载招标文件的, 其投标将被拒绝。

5.2 招标文件获取方式: 凭 CA 密钥登陆会员系统并按网上提示下载招标文件及资料。(详见 <http://www.zmdggzy.gov.cn/> 导航栏下载中心栏目里投标人操作手册)。

5.3 获取招标文件后，投标人请到驻马店市公共资源交易中心网站一下载中心栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具以及 CA 密钥制作电子投标文件。

6、资格审查方式

6.1 本招标项目对投标申请人的资格审查采用资格后审方式，主要资格审查标准和内容详见招标文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

6.2 本项目采用不见面开标，投标人无需递交纸质投标文件及原件，投标人在投标前应将资格审查资料及综合标评审证书（件）等投标所需材料扫描件上传至驻马店市公共资源电子交易平台诚信库中，同时在“资格审查材料（不见面开标）”菜单下上传资格审查材料，以供评标过程中评委查阅。评标时以电子投标文件及“资格审查材料（不见面开标）”菜单中选取的信息为准。

7. 投标文件的上传

7.1 本项目采用不见面开标、投标人需要上传电子投标文件。

7.2 投标文件的上传截止时间（投标截止时间，下同）和地点见招标文件。加密电子投标文件（*.ZMDTF 格式）应在投标截止时间前通过驻马店市公共资源交易电子交易平台（<http://www.zmdggzy.gov.cn:8820/TPBidder>）上传完成。

7.3 本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日，投标人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过驻马店不见面开标系统（<http://www.zmdggzy.gov.cn:9190/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>）及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等），完成远程解密、评标办法、文件传输、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。投标人必须使用能正确解密投标文件的“CA 锁”在规定的时间内完成远程解密，因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤销其投标文件，系统内投标文件将被退回；因招标人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若投标人已领取副锁请注意正副锁的使用差别）。

7.4 远程开标前，投标人务必在驻马店市公共资源交易电子交易平台（<http://www.zmdggzy.gov.cn:8820/TPBidder>）投标文件上传模块中使用“模拟解密”功能，验证本机远程自助解密环境。

7.5 逾期上传的或者未上传指定位置的投标文件，招标人不予受理。

8.特别提醒

8.1、因驻马店不见面交易系统具备视频直播、语音通话等，对网络带宽及硬件要求相对较高的功能，故投标人在参与使用不见面交易系统开标的项目时，需确认是否满足如下要求：

8.1.1、网络要求：网络带宽 4M 以上。

8.1.2、硬件要求：电脑要求内存 4G 及以上，且需配套网络摄像头、麦克风、音箱等，并确保其均能正常运转。操作系统要求 Windows7 及以上，IE 浏览器 IE11 及以上。

8.1.3、人员要求：

对于参与驻马店不见面交易系统开标的投标企业代表，要求能熟练掌握电脑基础操作。

8.2、不见面开标需要使用 CA 数字证书登陆不见面开标大厅，并且使用 CA 锁来解密招投标文件，各交易主体务必关注 CA 数字证书的过期时间，提前办理相关延期业务，避免因过期而无法解密。

8.3、不见面开标操作手册下载地址：

(<http://www.zmdggzy.gov.cn/TPFront/InfoDetail/?InfoID=6e085538-6be5-4d25-80b2-12f5fc669ba1&CategoryNum=026005>)

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《驻马店市公共资源交易中心网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《河南省政府采购网》上发布。

10. 联系方式

招标人：驻马店职业技术学院

地 址：驻马店市置地大道西段

联系人：周先生

电 话：0396-2866295

代理机构：河南天中工程管理服务有限公司

地 址：驻马店市置地国际广场 1#楼 9 楼

联 系 人：黄女士

电 话：13513961775

监督部门：河南驻马店经济开发区建设交通局

地 址：驻马店市明文明路与置地大道交叉口西北侧

电 话：0396-2666001

邮政编码：463000