



关于进驻广泰大厦市直单位办公用房租金采购方式的情况说明

发布机构：驻马店市机关事务中心 发布日期：2023-03-28 14:57 访问次数：13730

一、项目信息

1.项目名称：关于进驻广泰大厦市直单位办公用房租金采购方式的情况说明

2.拟采购的货物或服务的说明

根据驻马店市机关事务中心管理市直办公用房的职能，广泰大厦于2017年12月投入使用，进驻广泰大厦办公的26家市直单位办公用房25700.95㎡，租金共计937.92万元，因广泰大厦特殊性，经市政府部门批准，广泰大厦2023年度市直单位办公用房租金采用单一来源形式采购。

3.拟采购的货物或服务的预算金额：9379200元

4.单一来源原因及相关说明

根据驻马店市机关事务中心管理市直办公用房的职能，广泰大厦于2017年12月投入使用，进驻广泰大厦办公的26家市直单位办公用房25700.95㎡，租金共计937.92万元，因广泰大厦特殊性，经市政府部门批准，广泰大厦2023年度市直单位办公用房租金采用单一来源形式采购。

二、拟定供应商信息

1.名称：驻马店市广安置业有限公司

2.地址：驻马店市泰山路529号

三、专家论证意见（不少于三名行业技术专家）

专家姓名	工作单位	职务（职称）	论证意见
王莽	驻马店市建筑勘察设计院有限公司	城建工程师	见专家论证意见附件
刘明月	驻马店市建筑公司	城建工程师	见专家论证意见附件
陈海磊	驻马店市鑫鑫建筑有限公司	城建工程师	见专家论证意见附件

四、公示期限

2023年03月21日11时39分 至 2023年03月28日15时40分（北京时间，法定节假日除外。）

五、异议反馈时限

2023年03月27日15时40分 至 2023年03月28日15时40分

六、其他需要公示内容

无

七、联系方式

1. 采购人信息

名称：驻马店市机关事务中心

地址：驻马店市开源大道56号

联系人：张慧方

联系方式：0396-2600086

2. 财政部门信息

名称：驻马店市财政局采购科

地址：驻马店市文明路北段

联系人：徐晨光

联系方式：0396-2610822

3. 采购代理机构信息

名称：无

地址：无

联系人：无

联系方式：无

附件

广安广泰.pdf

广泰大厦办公用房租金专家论证意见.pdf

项目支出预算明细表.pdf

版权所有 ©2007 河南省财政厅 网站标识码：4100000057 备案号：豫ICP备09005258号 豫公网安备 41010502004654号

地址：河南省郑州市经三路25号 邮编：450008 技术服务电话：0371-65808207、0371-65808480

今日本站访问人数：227563，今日本站访问量：245118，今日全站访问量：8243173，累计全站访问量：18382414590

驻马店市人民政府收文处理签

编 号	来文机关	原 号	收到时间	缓急	密级
	市机关事务中心	3	2023年2月16日		
标 题	市机关事务中心关于进驻广泰大厦市直单位办公用房租金、物业费及广安大厦物业费采购方式的请示				
<p>拟办和批示:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>呈金冬江常务副市长、毕俊德秘书长审 示。</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">宋志成 2023-02-16</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">同意冬江市长意见。</p> <p style="text-align: right;">李跃勇2023-02-18</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>呈请宋秘书长阅示。</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">王浩2023-02-16</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">依法依规进行</p> <p style="text-align: right;">金冬江2023-02-18</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>请协调落实二科办理。</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">余永祥2023-02-16</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">呈李市长、金冬江常务副市长阅示。</p> <p style="text-align: right;">毕俊德2023-02-17</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;"><i>毕俊德</i></p> </div> </div>					

政务科经办人: 付亚丽

政务科审核人: 余永祥

驻马店市机关事务中心文件

驻事[2023] 3 号

签发人：刘新红

关于进驻广泰大厦市直单位办公用房租金、物业费及广安大厦物业费采购方式的请示

市政府：

广泰大厦于 2017 年 12 月投入使用，进驻广泰大厦办公的 26 家市直单位 2023 年办公用房租金共计 937.92 万元，物业费 150.30 万元，进驻广安大厦 12 家市直单位物业费 55.56 万元，物业费共计 205.86 万元，已列入市机关事务中心 2023 年部门预算，采购单位是驻马店市机关事务中心，现申请驻马店市广安置业有限公司房租及驻马店市市直机关后勤服务中心物业费按单一来源采购方式采购。

妥否，请批示。

(此页无正文)

(联系人: 张慧方

联系电话: 2600086)



驻马店市机关事务中心办公室

2023年2月16日印

广泰大厦房租单一来源采购专家论证意见

经专家论证，广泰大厦为驻马店市广安置业有限公司开发建设，资产归驻马店广安置业有限公司所有，共有 26 家市直单位入住办公，广泰大厦房租由驻马店市机关事务中心代市直单位集中支付，房租支付给驻马店广安置业有限公司符合单一来源采购手续。

专家签名：王莽 职称：城建工程师 电话：13525326909

专家签名：刘明A 职称：城建工程师 电话：15038471638

专家签名：陈磊 职称：城建工程师 电话：15036913655

2023年2月28日

职 称 表

序 号	姓 名	单 位	专 业	职 称	联系电话
1	王莽	驻马店市建筑勘察设计院有限公司	城建	工程师	13525326909
2	刘明月	驻马店市建筑公司	城建	工程师	15038471638
3	陈海磊	驻马店市鑫鑫建筑有限公司	城建	工程师	15036913655

驻马店市机关事务中心

关于进驻广泰大厦市直单位办公用房租金 采购方式公示的情况说明

市财政局：

根据驻马店市机关事务中心管理市直办公用房职能，2023年进驻广泰大厦办公的 26 家市直单位办公用房租金 937.92 万元，经市政府批准采用单一来源形式采购，于 2023 年 3 月 21 日至 2023 年 3 月 28 日在驻马店市政府采购网上公示，公示无异议。

特此说明

